

COPIA AUTORIZADA  
REGISTRO DE PROPIEDAD  
FS. 884 N° 1196 AÑO 2017

**N° 1196**  
COMPRAVENTA  
TANNER LEASING S.A.  
- A -  
FORESTAL SELVA  
VALDIVIANA SpA  
REP. N° 1360  
BOLETA N° 27813  
SL. N° 43560  
2017  
**FR: 3786-2**

Los Lagos, miércoles, 06 de diciembre de 2017.-

**NATURALEZA DEL TÍTULO:** COMPRAVENTA, según consta de Escritura Pública, de fecha 01/12/2017, Repertorio N° 3442, otorgada en la Notaria de Valdivia de don Nazael Hernán Riquelme Espinoza.-

**COMPRADOR:** TANNER LEASING S.A., R.U.T. N° 96.912.590-0, sociedad del giro servicios financieros, con domicilio en calle Independencia N° 630, oficina, 407, comuna de Valdivia, Región de Los Ríos.-

**VENDEDOR:** FORESTAL SELVA VALDIVIANA SpA, R.U.T. N° 76.169.178-3, del giro de su denominación, con domicilio en calle Pamplona N° 40, Los Silos de Torobayo, de la comuna de Valdivia, Región de Los Ríos.-

**NOMBRE O DIRECCION DE LA PROPIEDAD:** Lote denominado Resto del predio, resultante de la subdivisión de una hijuela de terreno dentro del Fundo Quilmes, ubicado en la comuna de Los Lagos, Provincia de Valdivia, Región de Los Ríos.-

**DESLINDES:** NORTE, Con Lote A de la misma subdivisión; ESTE, una línea recta de mil ciento treinta coma ocho metros que lo separa de la hijuela de don Francisco Tiner, hoy propiedad Rol número doscientos cincuenta y cuatro guión veintitrés de la comuna de Los Lagos; SUR, en seiscientos noventa y nueve coma un metros con propiedad Rol número doscientos cincuenta y cuatro guión treinta y dos de la comuna de Los Lagos; y OESTE, una línea recta de mil

cuatrocientos cincuenta y siete coma nueve metros con propiedad Rol número doscientos cincuenta y cuatro guión nueve de la comuna de Los Lagos.-

**SUPERFICIE:** aproximada **cincuenta y ocho coma noventa y cinco hectáreas.-**

**PLANO:** Agregado bajo el N° **395**, al final del Registro de Propiedad del año **2005.-**

**TÍTULO DE DOMINIO ANTERIOR:** Inscrito a **Fs. 432 N° 589** del Registro de Propiedad del año **2017.-**

**ROL SII:** **254-4**, Comuna de Los Lagos.-

Requirió inscribir: Leonardo Ignacio Benavides Bertin, con domicilio en Valdivia. Doy fe.-

Firmado Carlos Andrés Ocampo Bustos, Conservador de Bienes Raíces de Los Lagos - Futrono.-

**CERTIFICO:**

Que la presente copia de la inscripción de fs.884 N° 1196 del año 2017, está conforme con su original y se encuentra **VIGENTE** a favor de **TANNER LEASING S.A.-** Los Lagos, 31 de mayo de 2022.-

Jrr

81494



CDV-81494-220531-1742-50854

Documento con firma electrónica avanzada, conforme Ley N°19.799 y Autoacordado de la Excm. Corte Suprema. Su validez debe ser consultada en el sitio Web [www.notariosyconservadores.cl](http://www.notariosyconservadores.cl) o [www.cbrchile.cl](http://www.cbrchile.cl) con el código indicado sobre estas líneas.